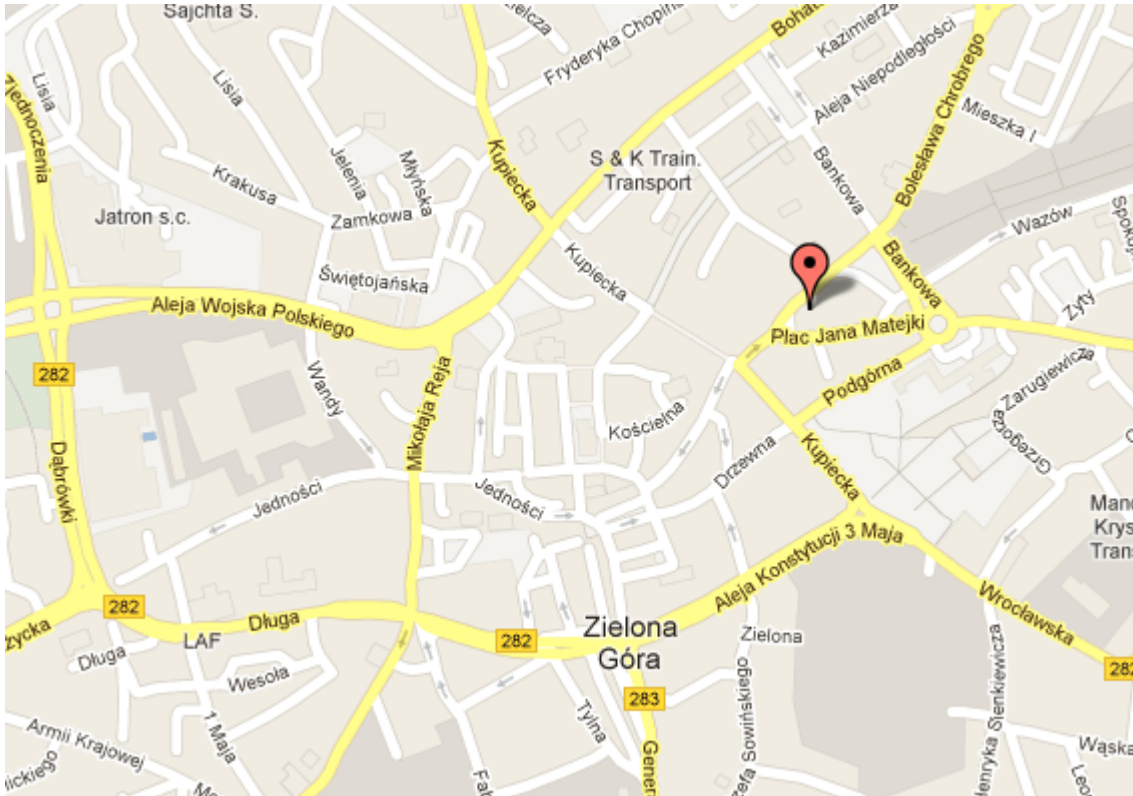


OPERAT SZACUNKOWY

Określenia wartości rynkowej prawa własności do lokalu mieszkalnego nr.20 w Zielonej Górze



Zleceniodawca: FIG Sp. z o.o.

Wycena na dzień: 22 września 2012r.

**Oszacowana wartość
rynkowa:**

809.900 zł

Słownie:

Osiemset dziewięć tysięcy dziewięćset zł

Wyceny dokonała:

Mgr inż. Krystyna Molińska

Rzeczoznawca Majątkowy

Uprawnienia MGPIB Nr. 1776

Warszawa, wrzesień 2012r.

WYCIĄG Z OPERATU SZACUNKOWEGO

Opis przedmiotu wyceny:	<p>Prawo do lokalu mieszkalnego nr. 20 o powierzchni użytkowej 97,2m² zlokalizowanego na 2 piętrze budynku wielorodzinnego, w Zielonej Górze przy ulicy Geodetów 49B.</p> <p>Z prawem własności lokalu związane jest prawo do piwnicy o pow. 6,90 m² oraz udział w wysokości 14/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego działki gruntu na której jest posadowiony.</p> <p>Dla przedmiotowej nieruchomości lokalowej jest prowadzona odrębna Księga Wieczysta ZG1E/00101143/8 przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zielonej Górze</p>
Cel wyceny:	Celem wyceny jest określenie wartości rynkowej prawa do lokalu mieszkalnego dla potrzeb zabezpieczenia kredytu bankowego
Oszacowana wartość rynkowa:	<p style="text-align: center;"><u>809.900 zł</u></p> <p style="text-align: center;"><i>Słownie:</i></p> <p style="text-align: center;"><i>Osiemset dziewięć tysięcy dziewięćset zł</i></p>
Data sporządzenia operatu:	22 września 2012r.
Opracował:	

